



Plantekonsept

Midtunhaugen velforening

Prinsipper



Førsteintrykk heves



Beplantning skal skjerme mindre vakker utsikt



Beplantning skal gi bedre vinterstruktur



Tettere beplantning gir mindre vedlikehold



Kratt ryddes og får ny beplantning



God beplantning beholdes

Planter - lav beplntning i siktsoner



Planter - høstfarger



Planter - mer kontraster



Analyse og grep basert på nevnte prinsipper

Område C



Analyse: En sliten velkomst med mye bark. Busker gir verdifull skjerming om sommeren, men dette partiet har ingen god vinterstruktur. Bark utgjør en svært stor prosentandel av det visuelle inntrykket.

Område C



Grep: Vintergrønne busker gir skjerming året rundt og sesongendringer sikres med noen løvfellende busker som vil gi kontraster med blomstring og spennende bladverk. Mellomhøye trær vil bli særlig vakre her med så mye himmel som bakgrunn, og vil samtidig gjøre at omliggende boliger ikke fremstår så massive.

Område C og D



Analyse: Veldig mye bark, stein-elementer blir for små i forhold til omliggende skala. Ingen vegetasjon som skjerner mindre vakre elementer. Fine vintergrønne busker kan være med videre i designet.

Område C og D



Grep: Flere vintergrønne planter skjerner parkeringsplassen og gir en god struktur gjennom vinteren. Vakre trær og spennende plantefelt tar blikket bort fra sliten fasade. Trærne bryter opp husrekken så den ikke virker så massiv. De vil også hjelpe noe mot innsyn, og blir ikke høye nok til at de gir skygge på terrasser.

Område C og D



Alternativ utforming - steinelementer og kun tre-fire ulike busker. Noe enklere å holde, men gir mindre årstidsvariasjoner.

Område E



Analyse: Felt med svært mye kratt-vekster som begynner å ta over. Feltet gir i dag god skjerming av parkeringsplass, noe som kan videreføres og forsterkes i ny plan. Vakkert tre som bør beholdes.

Område E



Grep: Anbefaler å fjerne eksisterende vegetasjon, tilføre ny, ugressfri jord og plante nytt. Mot vei videreføres vintergrønt tema, men med mer variasjon på delen som leder inn mot boligene. I alle siktsoner holdes vegetasjon lav.

Område E



Alternativ utforming - steinelementer og kun tre-fire ulike busker. Noe enklere å holde, men gir mindre årstidsvariasjoner.

Område G



Analyse: Felt med en flott hekk som bør være med videre. Ellers en del forvokste busker, og veldig ensformig beplantning både i farger, form og størrelser. Et vakkert tre som drukner i beplantningen rundt. Svært svak vinterstruktur.

Område G



Grep: Lavere beplantning rundt treet så stammen kommer mer til sin rett. Lave busker i siktsone og mer kontraster og årstidsvariasjoner. Vintergrønn, lav hekk gir farge om vinteren og skjerner også for synlig jord når de andre plantene mister blader.

Område L



Analyse: Svær svak vinterstruktur. En noe forvokst barlind og krypeiner kan være med videre. Sommerstrukturen er bedre, med en rekke interessante løvfellende busker. Boss-spenn og parkeringsanlegg kunne med fordel vært bedre skjermet.

Område L



Grep - vinter: Barlind formklippes og får lav beplantning med kontrastfarger rundt, for å fremheve den. Lav, vintergrønn beplantning langs kanter, og høye, vintergrønne hekker skjerner mindre vakker utsikt.

Område L



Grep - sommer: Dagens løvfellende beplantning beholdes, og med litt ekstra stell og jordforbedring vil disse fylle godt ut og lette vedlikehold etterhvert.

Område M



Analyse: Vintergrønne kvaliteter med lekemuligheter. God størrelse på krypeiner. Spirefelt noe forvokst. Veien ligger lavere enn buskfeltet, og dette gjør at man får sikt inn mot den mindre dekorative 'undersiden' av buskene.

Område M



Grep: Oppstamming av vintergrønt for å fremheve stammer og gi rom for lek. Spirea på nedsiden byttes ut med en vintergrønn, lavere beplantning som vil gi mer variasjon. Den skaper også et skjørt under løvfellende busker som vil skjerme for synlig jord om vinteren.

Område M



Grep: Oppstamming av vintergrønt for å fremheve stammer og gi rom for lek. Spirea på nedsiden byttes ut med en vintergrønn, lavere beplantning som vil gi mer variasjon. Den skaper også et skjørt under løvfellende busker som vil skjerme for synlig jord om vinteren.

Område K og L



Analyse: Noe eldre rododendron med leke-kvaliteter, men ellers en del uønsket ugress som tar over. Behov for noe masseutskiftning. Beplantning er ensformig og gir få kontraster og årstidsinteresse.

Område K og L



Grep: Noe rododendron beholdes, men suppleres med busker som gir mer kontraster i både farger og størrelser. Mye himmel vil gi god bakgrunn for trær med vakker silhuett.

Område J



Analyse: Delen før lyktestolpen har svært mye uønsket vegetasjon og det vil kreve masseutskifting for å få bukt med det. Denne finnes også i bergveggen ned mot veien. Arealet etter lyktestolpen har naturtomt-preg, noe som fungerer godt. Bevisst forhold til uønskede arter og fjerning av disse på årlig basis vil holde dette området i god hevd.

Grep: Årlig fjerning av uønskede arter. På arealet med massutskifting plantes lav beplantning, lik den som foreslås for resten av anlegget.

Område N



Analyse: For lav beplantning til at den får noen effekt. Krypeiner fyller godt og ivaretar siktsoner.

Område N



Grep: Mer høyde på beplantning i bakkant gjør at plantefeltet oppleves større, og balansen mellom prosentdel asfalt og grønt blir bedre. Noe skjermende effekt. Tre med høstfarger gir årstidskontrast og stopper øyet, slik at det ikke lenger er parkeringsplass som blir hovedutsikt. Høy stamme sikrer god sikt.

Område O



Analyse: Noe vintergrønt med god høyde skjerner parkeringsplass gjennom året. Går så over i en beplantning som gir liten fargekontrast og har for rotete vekstform på et så smalt areal.

Område O



Grep: Tujahekk må klippes to ganger årlig om den skal holde seg fin og tett og ikke bli en problemvekst. Bør toppes så de ikke blir 10 meter høye trær. Større kontrast mellom tuja og løvfellende vegetasjon gir et ryddigere uttrykk. Smal barlindhekk gir god høyde som vil skjerme parkeringsplass gjennom hele året.

Område P

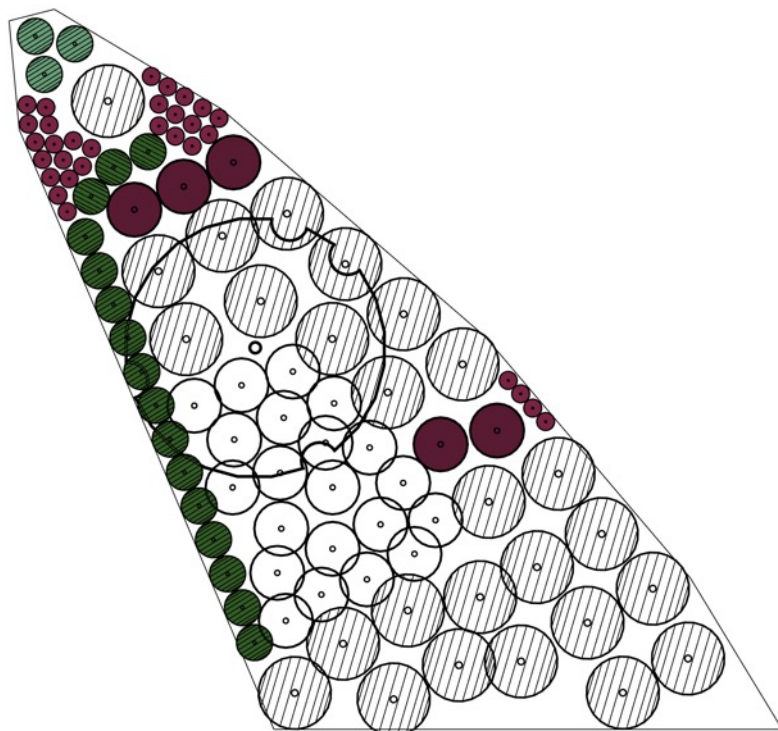


Analyse: En del staudebeplantning som er fine i seg, men som ikke fyller godt nok for et så stor areal. Dårlig skjerming av parkeringsplass.

Grep: Masseutskifting der stauder fjernes. Tett teppe av lyng vil tåle grunne vekstforhold, og gir vintergrønn kvalitet kombinert med vårblomstring. Dypere groper for vintergrønn hekk som skjuler parkeringsplass.

Priseksempel

Område M – priseksempel pr felt. Alle priser er ca-priser, og vil variere noe fra felt til felt. Priser fra mars 2022.



Eksempel på planteplan.

Hvert felt vil kreve:

- Planteplan fra Frodig hagedesign med masseberegninger og beskrivelse til anleggsgartner: 3300,-
- Plantelister fra Frodig hagedesign med oppfølging planteskoler: 2200,-
- Utførelse anleggsgartner Jans hageservice, med fjerning av jord og vekster som er uønsket, tilføring ny jord, rigg og plantejobb: Konsept 1: 56 560,- Konsept 2: 60 300,-
- Planter* inkludert frakt: Konsept 1: 21 000,- Konsept 2: 19 000,-
- I tillegg kommer administrative utgifter.



Konsept 1 – kun planter



Konsept 2 – felt med steiner, enklere beplantning

*Priseksempel inkluderer 1 tre pr felt.