

## REFERAT

### ÅRSMØTE 2023 FOR MIDTUNHAUGEN VELFORENING

Avholdt tirsdag 6. juni 2023 klokken 18.00

Sted: Eventus Midtun Barnehage

Stemmeberettigede til stede: 14 medlemmer.

Tre gyldige fullmakter for alle punkter, totalt 17 stemmer.

#### Agenda:

1. Åpning av møtet med valg av referent og ordstyrer
2. Godkjenning av årsmøteinnkalling
3. Årsberetning 2022
4. Godkjenning av regnskap 2022 og meddelelse av ansvarsfrihet for styret
5. Budsjett for 2023 og bruk av overskudd
6. Andre saker (styrets saker/inntømne saker)
7. Fastsettelse av medlemskontingent
8. Fastsettelse av styrehonorar
9. Valg til styret

Aktuelle dokumenter (utfyllende informasjon om inntømne saker, regnskap, budsjett osv.) var publisert på [www.midtunhaugen.no](http://www.midtunhaugen.no) før årsmøtet ble avholdt.

#### 1. Åpning av møtet med valg av ordstyrer

Styreleder Tord Hatland påtok seg rollen som ordstyrer til møtet, Idar Rydland som referent og Camilla Skudal som stemmeteller.

**Det kom frem ingen innvendinger til dette.**

#### 2. Godkjenning av møteinnkalling

**Det var ingen merknader til innkallingen som følgelig ble godkjent.**

#### 3. Årsberetning 2022

Årsberetningen ble ikke gjennomgått da det var ønskelig å bruke tid på saker fra styret (det var ellers ingen inntømne saker). Det ble gitt mulighet for de fremmøtte til å komme med spørsmål til årsberetningen. **Det ble ikke stilt noen spørsmål.**

#### 4. Godkjenning av regnskap 2022 og meddelelse av ansvarsfrihet for styret

Regnskapet ble gjennomgått av nestleder Siv Vikestrand Asphaug. **Årsmøtet godkjente enstemmig regnskapet samt meddelelse av ansvarsfrihet for styret for regnskapet 2022.**

## 5. Godkjenning av budsjett 2023

Nestleder Siv Vikestrand Aspshaug presenterte budsjettet for 2023.

**Budsjettet ble med enstemmighet godkjent.**

## 6.1 Støttetilgang i styreportalen til BOB

### Forslag til vedtak:

Styret foreslår for årsmøtet å gi tillatelse til at BOB får tilgang til vår styreportal.

**Forslaget ble med enstemmighet vedtatt.**

## 6.2 Eierforhold og ansvar

### Forslag til vedtak:

1. Velforeningen skal ikke dekke kostnader til det generelle vedlikeholdet av private veier med tilhørende infrastruktur, herunder gangstier og parkeringsplasser, uavhengig av hvem som er grunneier i det enkelte tilfelle.
2. Hvis pkt. 1 vedtas, vil styret at det må tilføres tekst i vedtektenes §3.

Det kommende styret ble av årsmøtet bedt om å gå mer i dybden på dette temaet, eventuelt vurdere å nedsette en arbeidsgruppe. Etter en lengre informasjons- og meningsutveksling ble pkt. 1 ble stemt over: 9 stemte mot, 6 stemte for mens 2 var blanke.

**Forslaget i pkt. 1 ble altså nedstemt og følgelig ikke vedtatt.**

## 6.3 Endring av vedtekter

Styret ba årsmøtet om å treffe beslutning om det er behov for varamedlemmer.

### Forslag til vedtak:

- Styret foreslo å slette teksten: *I tillegg velges det to varamedlemmer (ikke personlige).*

**Forslaget ble med enstemmighet vedtatt.**

Styret foreslo å legge til omformulering av tekst i vedtekter §3 som spesifiserer disponering av fellesarealer.

**Forslaget ble ikke vedtatt (jfr. pkt. 6.2).**

#### **6.4 Vedlikehold**

Styret la frem en innstilling på årsmøtet 2022 om sak 6.5 pkt. 2 på feil grunnlag.

##### **Forslag til vedtak:**

Vedlikehold og utbedring av drensrenne i front av garasje er brukernes ansvar. Kantstein mot bed er Velforeningen sitt ansvar.

**Forslaget ble ikke vedtatt (jfr. pkt. 6.2).**

#### **6.5 Utbedring av grøntområder Midtunhaugen**

##### **Forslag til vedtak:**

Styret tildeles kroner 150 000 til utbedring av uteområdet i samsvar med plan.

**Forslaget ble med enstemmighet vedtatt.**

#### **7. Fastsettelse av medlemskontingent**

##### **Forslag til vedtak:**

Årlig medlemskontingent p.t. kroner 2 800 justeres ikke.

**Forslaget ble med enstemmighet vedtatt.**

#### **8. Fastsettelse av styrehonorar**

##### **Forslag til vedtak:**

1. Styrehonorar fastsettes til kroner 38 000 for sitt arbeid i styreåret som har gått.
2. Årsmøtet vedtar annet beløp.
3. Årsmøtet beslutter ny modell og endrer vedtektens §3 om styrehonorar.

**Forslag 1 (kroner 38 000) ble vedtatt mot én stemme.**

## 9. Valg av styre

### Innstilling til valg av styret for 2023:

Styremedlemmer:

Navn	Husnummer	Verv
Tord Hatland	143	1 år igjen
Siv Vikestrand Asphaug	260	1 år igjen
Ingrid Svanevik Danielsen	69	På valg
Camilla Skudal	196	1 år igjen
Idar Rydland	230	1 år igjen

**Valgresultat: Ingrid Svanevik Danielsen ble ved akklamasjon valgt inn i styret.**

Årsmøtet ble avsluttet.

Styret konstituerte seg 12. juni 2023:

Navn	Husnummer	Verv
Tord Hatland	143	Styreleder
Siv Vikestrand Asphaug	260	Nestleder/Kasserer
Ingrid Svanevik Danielsen	69	Styremedlem
Camilla Skudal	196	Styremedlem
Idar Rydland	230	Styremedlem

Midtun, 22. juni 2023

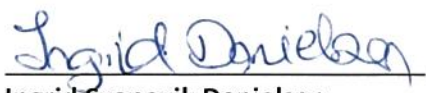
Styret i Midtunhaugen Velforening



Tord Hatland



Siv Vikestrand Asphaug



Ingrid Svanevik Danielsen



Camilla Skudal



Idar Rydland